

～ バリアフリー新法認定店舗 ～

## 「ヨークベニマル戸祭店」<sup>とまつり</sup>開店のお知らせ

2016年11月25日(金)午前9時、栃木県宇都宮市戸祭元町に「ヨークベニマル戸祭店」を開店することとなりましたので、ご案内いたします。

この度の開店により、店舗数は福島県74店舗、宮城県56店舗、山形県18店舗、栃木県28店舗、茨城県35店舗の合計211店舗(稼動は206店舗)となります。

当店は、結婚式場「アピア」跡地への出店であり、宇都宮市へは鶴田店(2016年開店)に続き10店舗目となります。

※通常は午前9時30分開店ですが、11月25日(金)から11月27日(日)までの3日間は午前9時に開店いたします。

※同敷地内に「ウエルシア(ドラッグ)」さん(11月24日オープン)が出店いたします。

### 《商圈概要》

宇都宮市は栃木県の県庁所在地であり、政治・経済・文化の中心地となっています。

東北新幹線や東北自動車道、北関東自動車道による南北・東西の動脈の結節点として交通網が整備され、首都圏の北の拠点都市として発展してきました。

また、平成19年の上河内町及び河内町との合併後からは、50万都市としても栄えています。

当店は宇都宮市の中心部に位置し、周辺には住宅のほか、小売・飲食店などが密集しています。

店舗南側は栃木県庁、栃木県警察本部、宇都宮地方裁判所、金融機関の支店などが立ち並び、昼間に人口が集中する地域です。

当店から1km圏内の人口は13,800人、世帯数は6,400世帯、世帯人数は約2.2人。

1～2人世帯の構成が69%と非常に高く、持家比率が低い借家が多い地域となっています。

2km圏内には小学校10校、中学校6校がありますが、多くが小規模校であるのが特徴です。

### 《店舗の特徴》

- ◆ 食料品を中心とした売場づくりで、地域のお客様の日常の食卓をより「楽しく、豊かに、便利に」するために、商品の鮮度や味、品質にこだわり、品揃えの幅を広げ、また接客サービスの質を高めることで、お客様満足の強化を図ります。
- ◆ 車椅子でも安心してご利用いただける駐車場や通路幅をはじめ、多目的トイレや点字ブロック、お

お客様出入口へのスロープの設置など、人に優しい店づくりに取り組んでおり、「バリアフリー新法」の認定を受けています(当社113番目の認定店舗です)。

- ◆ 店内整備のオール電化により、省エネや環境対策に配慮した店づくりを進めます。
- ◆ 発泡スチロールトレイや牛乳パック、ペットボトルの分別回収に積極的に取り組み、「私のお買物かご」や「マイバッグ」利用の推進活動を実施し、ゴミの削減に努めていきます。
- ◆ 駐車台数は全体で142台、駐輪台数95台、ATM2台(セブン銀行・足利銀行<※足利銀行は12月1日稼働>)を備えています。

## 《商品特徴》

### ◆ 鮮魚～

旬の美味しい産地から仕入れ、特にマグロ、鮭については、こだわりの商品を品揃えします。少人数世帯が多いことから簡便商品を充実させるほか、夕方や夜にご来店されるお客様にも「出来たて・作りたて」商品をご提供します。

### ◆ 精肉～

「前日光和牛」をはじめ、和牛赤身肉の焼肉やステーキなど、上質で美味しい商品を品揃えします。お子様の大好きなハンバーグでは、手作りの「和牛ハンバーグ」を中心に品揃えを充実させます。

### ◆ 青果～

地元農産物の仕入れ・品揃えにこだわり、新鮮で安心・安全な商品を毎日ご提供します。果実はベーシックなものから上質なまでのまで幅広く取り揃えています。また、個食にも対応できるようにカット野菜、カットフルーツのほか、小容量の商品をご提案します。

### ◆ デイリー(日配)～

お客様からご要望の多い機能性ヨーグルトや、地元メーカーのヨーグルトの品揃えを強化します。また、「宇都宮焼きそば」などで人気の高いチルド麺や、和菓子を中心とした地元で馴染みのデザートも充実させます。

### ◆ グロサリー(加工食品)～

調味料など、それぞれのご家庭に合った適量サイズを取り揃えます。宇都宮市の煎餅・羊羹の消費量が全国でも上位であることから、地元商品を中心に厳選した美味しい米菓・菓子の品揃えにも力を入れていきます。

### ◆ デリカテッセン(惣菜)～

周辺地域に企業の事業所が多いことから、昼食時のお弁当の品揃えを充実させます。また、少人数のご家庭でも無駄なくお買物ができるよう、少量の惣菜やフローズンデリ(冷凍惣菜)を積極的にご提案します。

## 《店舗概要》

- 1、所在地 〒320-0031  
栃木県宇都宮市戸祭元町12番11号  
TEL : 028-650-6500  
FAX : 028-650-6501
- 2、店長 大内 伸尚(おおうち のぶたか)
- 3、店舗概要
- |               |                  |
|---------------|------------------|
| 敷地面積(全体)      | 13,366㎡ (4,043坪) |
| 延床面積(ヨークベニマル) | 2,920㎡ ( 883坪)   |
| 売場面積(ヨークベニマル) | 1,960㎡ ( 593坪)   |
| 構 造           | 鉄骨造・平屋建て         |
| 駐車台数(全体)      | 142台             |
| 駐輪台数(全体)      | 95台              |
- 4、営業時間 午前9時30分～午後10時(年中無休)
- 5、年商見込 16億円
- 6、取扱品目
- |         |   |
|---------|---|
| ヨークベニマル | : 食料品、酒、住居関連品   |
| テナント    | : 惣菜、寿司、ベーカリー、クリーニング(うさちゃんクリーニング)<br>ATM2台(セブン銀行・足利銀行<※足利銀行は12月1日稼働>) |
- 7、従業員数 116名(正社員11名、地元採用者105名)